

C.T.O. PUBLIC COMPANY LIMITED

(πρώην «Lemeco Silvex Industries Public Company Limited»)

[Εταιρεία που συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113]

[Αρ. Εγγραφής εταιρείας: HE 7880]

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ – ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΕΚΔΙΔΟΜΕΝΟΥ ΤΙΤΛΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2008

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ
ΔΕΛΤΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ 2005

ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

165.000.000 ΜΕΤΟΧΕΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ €0,09 Η ΚΑΘΕΜΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΚΔΟΘΕΙ ΣΤΗΝ ΤΙΜΗ ΤΩΝ €0,20
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ EXPLOSAL LIMITED.

Εγκεκριμένο Μετοχικό Κεφάλαιο:

€45.000.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,09 η καθεμιά

Εκδομένο Μετοχικό Κεφάλαιο:

€18.783.000 διαιρεμένο σε 208.700.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,09 η καθεμιά

Το έγγραφο αυτό είναι σημαντικό και απαιτεί την άμεση προσοχή σας. Οι επενδυτές που χρειάζονται οποιοδήποτε διευκρινίσεις ή/και επεξηγήσεις επί του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή χωριστών εγγράφων μπορούν να συμβουλευτούν τους Διευθυντές της παρούσας έκδοσης Sharelink Securities and Financial Services Limited, καθώς επίσης και άλλους επαγγελματίες χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή συμβούλους επενδύσεων.

Το Σημείωμα Εκδιδόμενου Τίτλου θα πρέπει να διαβάζεται μαζί με το Περιληπτικό Σημείωμα και το Δελτίο Παρουσίασης Εκδότη.

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή χωριστών εγγράφων μόνο όσο αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού όπως αυτές καθορίζονται στον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι αναλαμβάνουν συλλογικά και ατομικά πλήρη ευθύνη όσον αφορά την ακρίβεια και ορθότητα των πληροφοριών και των στοιχείων που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο υπό τη μορφή χωριστών εγγράφων και διαβεβαιώνουν ότι δεν υπάρχουν άλλα ουσιαστικά γεγονότα που η παράλειψή τους θα καθιστούσε οποιαδήποτε δήλωση που περιέχεται σ' αυτό παραπλανητική.

Η έγκριση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου υπό τη μορφή χωριστών εγγράφων δεν συνεπάγεται με παρότρυνση προς το επενδυτικό κοινό για επένδυση στην C.T.O. Public Company Limited («ο Εκδότης»). Πριν τη λήψη της επενδυτικής του απόφασης το επενδυτικό κοινό προτρέπεται να συμβουλευτείται τον σύμβουλο επενδύσεών του. Η επένδυση στους τίτλους του Εκδότη συνεπάγει κινδύνους οι οποίοι περιγράφονται στο μέρος με τίτλο «ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	4
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	7
ΟΡΙΣΜΟΙ	8
ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	9
ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	10
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΧΡΕΟΣ	10
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	11
ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΔΟΣΗΣ/ ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	11
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ	12
ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ	14
ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ	14
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ	15
ΟΡΟΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΑΞΙΩΝ	15
ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ (DILUTION)	17
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΩΝ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΝ	18

Προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα εισαγωγής τίτλων

Μετά την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου:

Οι 165.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,09 η καθεμιά που έχουν ήδη εκδοθεί στην τιμή των €0,20 ανά μετοχή προς τους μετόχους της εταιρείας Explosal Limited με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113, θα αποτελέσουν αντικείμενο εισαγωγής προς διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ κατόπιν λήψης προέγκρισης σε αίτηση που έχει υποβληθεί στο ΧΑΚ για εισαγωγή των εν λόγω τίτλων.

Οι 165.000.000 μετοχές της Εταιρείας ονομαστικής αξίας €0,09 εκδόθηκαν στους ακόλουθους:

Όνομα	Αριθμός νέων μετοχών της Εταιρείας
Mexona Trading Ltd	36.300.000
Sciconsult (Cyprus) Ltd	59.400.000
Katsiaris Yiannis	14.850.000
Rostcock Global Ltd	9.900.000
Sparkford Services Ltd	3.300.000
Skylane Services Ltd	9.900.000
Amelin Trading Ltd	3.300.000
Cypraea Divers Ltd	4.950.000
Yiannos Economides	3.300.000
Gerlane Services Ltd	9.900.000
Dadia Trading Ltd	9.900.000
Σύνολο	165.000.000

Οι μετοχές θα εισαχθούν στο ΧΑΚ, εφόσον η αίτηση για εισαγωγή εγκριθεί και το ΧΑΚ βεβαιωθεί ότι το Μητρώο Μετοχών έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ σύμφωνα με τον κανονισμό 4 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (καταχώρηση, διαπραγμάτευση και εκκαθάριση άυλων κινητών αξιών) Κανονισμών του 2001.

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η επένδυση σε μετοχές της Εταιρείας υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Μαζί με τις υπόλοιπες πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, οι επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται παρακάτω.

Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω, το Συγκρότημα, η χρηματοοικονομική του θέση ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας του ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιαστικά, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των μετοχών της Εταιρείας, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που περιγράφονται παρακάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει το Συγκρότημα. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι δεδομένοι ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος

Οικονομικό και πολιτικό περιβάλλον

Το Συγκρότημα λειτουργεί και επηρεάζεται από την πορεία τόσο της χρηματαγοράς και κεφαλαιαγοράς όσο και των διεθνών χρηματαγορών και κεφαλαιαγορών. Κατ' επέκταση, οι αποδόσεις και τα αποτελέσματά του εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από μακροοικονομικούς παράγοντες όπως οι φάσεις του οικονομικού κύκλου, οι οικονομικές εξελίξεις, οι θεσμικές αλλαγές καθώς και οι πολιτικές εξελίξεις στο βαθμό που εκείνες έχουν άμεση επίπτωση στις χρηματαγορές και κεφαλαιαγορές. Η πιθανή πολιτική αστάθεια τόσο στην Κύπρο όσο και στη γύρω περιοχή μπορεί να επηρεάσει τις εργασίες του Συγκροτήματος άμεσα, αν οι δραστηριότητές του διακοπούν λόγω έντονης πολιτικής κρίσης, ή έμμεσα αν επηρεάσουν την οικονομική ανάπτυξη της εν λόγω περιοχής.

Πέραν τούτων, η απόκλιση των επίσημων προβλέψεων για την πορεία των ρυθμών ανάπτυξης βασικών μεγεθών καθώς και βασικών μακροοικονομικών δεικτών της Κυπριακής Οικονομίας, όπως ο πληθωρισμός και η ανεργία, δύνανται να δημιουργήσουν αρνητικό κλίμα.

Τέλος, πιθανές σημαντικές αρνητικές πολιτικές εξελίξεις (σε διεθνές ή εθνικό επίπεδο) είναι δυνατόν να επηρεάσουν την οικονομία και την κεφαλαιαγορά και κατ' επέκταση τις οικονομικές μονάδες και τις τράπεζες.

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των επιδράσεων από αλλαγές στις χρηματιστηριακές τιμές, στις τιμές ξένου συναλλάγματος, στα επιτόκια και στον κίνδυνο ρευστότητας. Οι κύριοι κίνδυνοι αναλυτικότερα έχουν ως εξής:

§ Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων τρέχοντος ενεργητικού και τρέχουσων υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν ή όταν οι τρέχουσες υποχρεώσεις είναι σημαντικά αυξημένες σε σχέση με το τρέχον ενεργητικό. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών.

Μια συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει τη διατήρηση επαρκών μετρητών και την ύπαρξη χρηματοδότησης μέσω ικανοποιητικών ορίων πιστωτικών διευκολύνσεων.

§ Κίνδυνος επιτοκίου

Τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι συνδεδεμένα με αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Ο κίνδυνος επιτοκίων πηγάζει από διακυμάνσεις στα επιτόκια όλων των τραπεζικών δανείων και παρατραβηγμάτων. Συγκεκριμένα, ο κίνδυνος προκύπτει όταν τα επιτόκια κινούνται ενάντια των προκαθορισμένων τοποθετήσεων του Συγκροτήματος όσον αφορά τη χρονική διάρθρωση των επιτοκίων.

§ Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από την ανικανότητα ή την απροθυμία ενός συμβαλλόμενου μέρους να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ο πιστωτικός κίνδυνος του Συγκροτήματος προκύπτει από την αδυναμία πελατών να ανταποκριθούν στις οφειλές τους. Μια μαζική αδυναμία των πιο πάνω να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους δυνατό να επηρεάσει σημαντικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

Μείωση στις τιμές γης και ακινήτων

Ένα ποσοστό των κεφαλαίων του Συγκροτήματος είναι επενδυμένο σε γη, σε ακίνητα υπομίσθωσης και ακίνητη περιουσία στην Κύπρο. Μία γενική μείωση στις τιμές γης και ακινήτων πιθανόν να επηρεάσει αρνητικά τα μελλοντικά κέρδη του Συγκροτήματος. Στην περίπτωση του Συγκροτήματος ο εν λόγω κίνδυνος είναι μειωμένος λόγω της μακροχρόνιας μίσθωσης των υποστατικών.

Κίνδυνος τεχνολογίας

Η τεχνολογία αποτελεί σημαντικό παράγοντα στην παραγωγή των χάρτινων ειδών υγιεινής. Η απώλεια χρήσης τεχνολογικών προϊόντων και λογισμικών προγραμμάτων δυνατό να περιορίσει τη λειτουργία του Συγκροτήματος.

Η ικανότητα της Εταιρείας να παράγει χάρτινα είδη υγιεινής και να προσφέρει άριστη εξυπηρέτηση πελατών, εξαρτάται, εν μέρει, στην αποτελεσματικότητα και την ακατάπαυστη λειτουργία της μονάδας παραγωγής. Τα μηχανήματα και εργαλεία καθώς και τα συστήματα υπολογιστών είναι επιρρεπή σε ζημιές ή διακοπές προερχόμενες από πυρκαγιές, πλημμύρες, απώλεια ηλεκτρισμού, απώλεια τηλεπικοινωνιών κ.α.

Ο κίνδυνος τεχνολογίας συντρέχει επίσης και στην περίπτωση της θυγατρικής εταιρείας Explosal τόσο για την λειτουργία της μονάδας παραγωγής καπνικών ειδών όσο και για τα τεχνολογικά προϊόντα και λογισμικά προγράμματα.

Κίνδυνοι αγοράς

§ Ασυνήθεις ανταγωνιστικές συνθήκες

Η Εταιρεία ανταγωνίζεται στην προσφορά χάρτινων ειδών υγιεινής με άλλες εταιρείες στη Κύπρο καθώς και με εταιρείες εισαγωγής χάρτινων ειδών υγιεινής. Οι κύριοι παράγοντες ανταγωνιστικότητας είναι η ποιότητα και το εύρος των προϊόντων που προσφέρονται, οι τιμές των διάφορων προϊόντων, η ποιότητα της κάλυψης και η εξυπηρέτηση πελατών και η εσωτερική αποδοτικότητα της Εταιρείας. Πιθανές προσφορές ελκυστικών χάρτινων ειδών υγιεινής από άλλες εταιρείες μπορεί να έχουν ως αποτέλεσμα τη μείωση του ενδιαφέροντος για τα προϊόντα της Εταιρείας. Η δημιουργία νέων ή/ και η επέκταση υφιστάμενων εταιρειών στον τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρείας μπορεί να αυξήσει σημαντικά την ένταση του ανταγωνισμού στην Κύπρο. Μια παράλληλη έναρξη μεγάλου ανταγωνισμού μεταξύ των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον ίδιο τομέα με την Εταιρεία δυνατό να επηρεάσουν αρνητικά τα περιθώρια κέρδους της Εταιρείας.

Η θυγατρική εταιρεία Explosal δραστηριοποιείται επίσης σε δύσκολο ανταγωνιστικό περιβάλλον στον τομέα των καπνικών ειδών στο εξωτερικό.

§ Πιθανή οικονομική ύφεση

Πιθανή μείωση στο ρυθμό ανάπτυξης του Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος, πιθανόν να επηρεάσει αρνητικά την αγοραστική δύναμη του Κύπριου πολίτη καθώς επίσης και τους προϋπολογισμούς, τόσο των εταιρειών όσο και του δημοσίου με ανάλογη επίδραση στον κύκλο εργασιών και στην επικερδότητα του Συγκροτήματος.

Λειτουργικά Μέτρα

Το Συγκρότημα λειτουργεί σε μια αγορά όπου η ακεραιότητα, το ήθος και η εμπιστοσύνη του κοινού έχουν πρωταρχικό ρόλο. Ακόμα και αν η Εταιρεία διατηρεί επαρκή εσωτερικά λειτουργικά μέτρα, οποιαδήποτε κακοδιαχείριση, απάτη ή παράληψη που μπορεί να προκαλέσει αρνητική δημοσιότητα ή να μην ικανοποιήσει κάποιες ευθύνες του Συγκροτήματος, μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα αρνητική ουσιαστική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή στις λειτουργικές εργασίες του Συγκροτήματος.

Ειδικευμένο Προσωπικό

Η συνεχής επιτυχία κάθε εταιρείας βασίζεται σε μεγάλο βαθμό στο προσωπικό της. Η απώλεια σημαντικών υπαλλήλων πιθανόν να επιφέρει αρνητική επίδραση στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

Νομοθεσία για τα καπνικά είδη

Οι περισσότερες χώρες έχουν απαγορεύσει όλα τα καπνικά είδη σε κλειστούς χώρους και αναγκάζουν τις βιομηχανίες παραγωγής καπνικών ειδών να αναγράφουν στα πακέτα «φράσεις κλισιέ» εναντίον του καπνίσματος.

Όλα αυτά μπορεί να έχουν αρνητικό αποτέλεσμα στις πωλήσεις των καπνικών ειδών καθώς ο κόσμος γίνεται πιο ενημερωμένος αναφορικά με το κάπνισμα και τις επιπτώσεις που μπορεί να έχει στην υγεία του.

Κίνδυνος Απαιτήσεων από καπνικά προϊόντα

Το Συγκρότημα είναι επιρρεπής σε μηνύσεις μέσω της θυγατρικής εταιρείας Explosal από καπνιστές που μπορεί να απαιτήσουν από την Εταιρεία αποζημιώσεις σε σχέση με παθήσεις για τις οποίες μπορεί να ισχυρίζονται ότι οφείλονται από κάπνισμα.

Κίνδυνος Αποθήκευσης και Μεταφοράς των προϊόντων

Η Explosal φέρει ευθύνη για την κατάσταση των τσιγάρων. Ως εκ τούτου, οποιαδήποτε ζημιά στα τσιγάρα, μπορεί να αποφέρει ζημιές στην Explosal.

Οι όροι παραδόσεως των εμπορευμάτων της εταιρείας Explosal είναι συνήθως «από την Αποθήκη» (ex-works/warehouse) ή «ελεύθερα στο πλοίο» (free on board) του λιμανιού αναχωρήσεως.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις μετοχές

Επενδυτικός κίνδυνος

Οι τιμές των κινητών αξιών παρουσιάζουν αυξομειώσεις και δεν είναι βέβαιο ότι πάντοτε θα ακολουθούν ανοδική πορεία. Η ιστορική απόδοση μιας χρηματιστηριακής αγοράς δεν αποτελεί απαραίτητα εγγύηση για την απόδοση της στο μέλλον. Η αξία των κινητών αξιών και το εισόδημα από αυτές μπορούν να αυξηθούν όπως και να μειωθούν, επηρεαζόμενες από τα οικονομικά αποτελέσματα και τις προοπτικές μιας εταιρείας και από τις εκάστοτε συνθήκες της χρηματιστηριακής αγοράς και της οικονομίας γενικότερα.

Ρευστότητα τίτλων στο ΧΑΚ

Η πιθανή απουσία ρευστότητας αγοράς ή πώλησης στους τίτλους της Εταιρείας, κίνδυνος ο οποίος ισχύει για τους περισσότερους εισηγμένους τίτλους εταιρειών στο ΧΑΚ, θα περιορίσει τη δυνατότητα των επενδυτών για πώληση ή αγορά των τίτλων της Εταιρείας είτε σε επιθυμητές τιμές είτε ολοκληρωτικά. Ο όγκος συναλλαγών και η εμπορευσιμότητα των μετοχών στο ΧΑΚ κυμαίνονται σε σχετικά χαμηλότερα επίπεδα από άλλες αναπτυγμένες κεφαλαιαγορές. Έτσι η δυνατότητα διάθεσης μεγάλων πακέτων ή σημαντικών μεριδίων ανά πάσα στιγμή πιθανώς να είναι περιορισμένη.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ	: Ιάκωβος Κωνσταντινίδης (Διευθύνων Σύμβουλος – Μη Ανεξάρτητος) Θάνος Μιχαήλ (Μέλος - Εκτελεστικός – Μη Ανεξάρτητος) Μιχάλης Χαραλάμπους (Μέλος - Εκτελεστικός – Μη Ανεξάρτητος) Οράτιος Χατζηγεωργίου (Μέλος - Εκτελεστικός - Μη Ανεξάρτητος) Χάρης Κόκκινος (Μέλος - Μη Εκτελεστικός – Μη Ανεξάρτητος) Γιαννάκης Μούσας (Μέλος - Μη Εκτελεστικός - Ανεξάρτητος)
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	: LBS Secretaries Limited, Ευάνθους 22B, Άγιος Ανδρέας 1101 Λευκωσία
ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	: Ελεύθερη Ζώνη Λάρνακας 7111 Λάρνακα
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΕΣ/ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	: Sharelink Securities and Financial Services Limited Τ.Θ. 22379 1521 Λευκωσία
ΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	: Κυριάκος Θ. Μιχαηλίδης & Σία, Τ.Θ. 21548 1502 Λευκωσία
ΕΛΕΓΚΤΕΣ	: KPMG Τ.Θ. 21121, 1502 Λευκωσία
ΤΡΑΠΕΖΙΤΕΣ	: Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ Marfin Popular Bank Public Company Limited

ΟΡΙΣΜΟΙ

Οι πιο κάτω ορισμοί ισχύουν για όλο το παρόν έγγραφο εκτός όπου το κείμενο απαιτεί διαφορετικά:

«Διοικητικό Συμβούλιο», «Συμβούλιο»	Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.
«ASPIS»	Η εταιρεία ASPIS Holdings Public Company Limited.
«Explosal»	Η εταιρεία Explosal Limited (πρώην Explosal Trading Limited)
«ΚΕ», «Ε»	Νόμισμα σε Κυπριακές Λίρες.
«Raquel»	Η εταιρεία Raquel Limited.
«Διοικητικοί Σύμβουλοι», «ΔΣ»	Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της C.T.O. Public Company Limited.
«ΕκΓΣ»	Έκτακτη Γενική Συνέλευση.
«Ενημερωτικό Δελτίο»	Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο που συντάχθηκε με βάση το Νόμο, τον Κανονισμό, και τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113.
«Επιστολή Παραχώρησης»	Η επιστολή παραχώρησης αναφορικά με μετοχές της Εταιρείας σε Τύπο που θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο ή σχετική κατάσταση ή ειδοποίηση (statement) που δυνατόν να εκδοθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Αξιών Κύπρου Νόμου ή σχετικών εγκυκλίων ή Κανονισμών.
«Εταιρεία», «CΤΟ», «Εκδότης»	Η εταιρεία C.T.O. Public Company Limited (πρώην Lemeco Silvēx Industries Public Company Limited)
«€»	Νόμισμα σε Ευρώ.
«Κανονισμός»	Ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 809/2004 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 29ης Απριλίου, 2004.
«Κάτοχοι Μετοχών»	Οι κάτοχοι μετοχών της Εταιρείας.
«Μέλος του Χρηματιστηρίου»	Σημαίνει χρηματιστή, χρηματιστηριακή εταιρεία, ή ομόρρυθμη εταιρεία χρηματιστών που είναι εγγεγραμμένος/η στο μητρώο μελών του Χρηματιστηρίου.
«Μετοχές»	Μετοχές ονομαστικής αξίας €0,09 η καθεμιά της Εταιρείας.
«Μητρώο Μετόχων»	Το μητρώο μετόχων της Εταιρείας.
«Νόμος»	Ο περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμος του 2005.
«Συγκρότημα»	Η εταιρεία CΤΟ με την θυγατρική εταιρεία Explosal.

ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**Πρόσωπα****Τμήματα του Ενημερωτικού
Δελτίου για τα οποία είναι
υπεύθυνα****ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ιάκωβος Κωνσταντινίδης (Διευθύνων Σύμβουλος – Μη Ανεξάρτητος)
 Θάνος Μιχαήλ (Μέλος - Εκτελεστικός – Μη Ανεξάρτητος)
 Μιχάλης Χαραλάμπους (Μέλος - Εκτελεστικός – Μη Ανεξάρτητος)
 Οράτιος Χατζηγεωργίου (Μέλος - Εκτελεστικός - Μη Ανεξάρτητος)
 Χάρης Κόκκινος (Μέλος - Μη Εκτελεστικός – Μη Ανεξάρτητος)
 Γιαννάκης Μούσας (Μέλος - Μη Εκτελεστικός - Ανεξάρτητος)

: Ολόκληρο το Ενημερωτικό
Δελτίο

**ΔΙΕΥΘΥΝΤΕΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ**

Sharelink Securities and Financial Services Limited
 Θεοτόκη 6
 Τ.Θ. 22379
 1521 Λευκωσία

: Ολόκληρο το Ενημερωτικό
Δελτίο

Τα πιο πάνω υπεύθυνα πρόσωπα δηλώνουν πως αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, ή στα τμήματα του Ενημερωτικού Δελτίου για τα οποία είναι υπεύθυνοι, είναι, εξόσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

ΝΟΜΙΜΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

KPMG
 Τ.Θ. 21121
 1502 Λευκωσία

Μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου

ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΧΡΕΟΣ**

Ο επόμενος πίνακας παρουσιάζει τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών, χρέος και ίδια κεφάλαια στις 31 Αυγούστου 2008:

[Σε €]	
Ολικό τρέχον χρέος	
Εγγυημένο	-
Εξασφαλισμένο ¹	2.554.166
Μη εγγυημένο/ μη εξασφαλισμένο	-
Ολικό μακροπρόθεσμο χρέος	
(εξαιρουμένου του τρέχοντος μέρους μακροπρόθεσμων δανείων)	
Εγγυημένο	-
Εξασφαλισμένο ²	5.285.828
Μη εγγυημένο/ μη εξασφαλισμένο	-
Ολικό χρέος	7.839.994
Ίδια κεφάλαια	
Μετοχικό κεφάλαιο	18.583.294
Αποθεματικά	959.912
Ολικό Ίδια Κεφάλαια	19.543.206

¹ Για την εταιρεία CTO: Το ποσό των €105.995 για τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένο με υποθήκες σε γη και κτίρια της CTO συνολικού ύψους €1.200.000 και κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στο ενεργητικό της Εταιρείας, συνολικού ύψους €1.000.000. Ποσό ύψους €46.552 προς την Factors της Marfin Laiki είναι εξασφαλισμένο με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στο ενεργητικό της Εταιρείας, συνολικού ύψους €1.000.000 προς όφελος της Factors της Marfin Laiki.

Για την εταιρεία Explosal Ltd :Το ποσό των €534.372 που αντιπροσωπεύει το τρέχον μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού είναι εξασφαλισμένο με Α' Υποθήκη για €4.271.504 (€2.500.000) και Β υποθήκη για €1.250.000 επί εργοστασίου στην Ελεύθερη Ζώνη Εμπορίου στη Λάρνακα με Αρ. Εγγρ. L67 και L85 στο όνομα της Explosal. Το ποσό των €167.439, υπόλοιπο προς την Λαϊκή Φάκτορς είναι εξασφαλισμένο με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στο ενεργητικό της Εταιρείας, συνολικού ύψους €300.000. Το υπόλοιπο ποσό των €1.099.808 το οποίο οφείλεται προς την Λαϊκή Χρηματοδοτήσεις είναι εξασφαλισμένο από την χρηματοδότηση της αγοράς μηχανημάτων.

² Εξασφάλιση με Α' Υποθήκη για €4.271.504 (€2.500.000), και Β υποθήκη για €1.250.000 επί εργοστασίου στην Ελεύθερη Ζώνη Εμπορίου στη Λάρνακα με Αρ. Εγγρ. L67 και L85 στο όνομα της Explosal για το ποσό €4.685.828. Το υπόλοιπο ποσό του εξασφαλισμένου μακροπρόθεσμου δανεισμού αποτελείται από €600.000 (συνολικός εξασφαλισμένος μακροπρόθεσμος δανεισμός €5.285.828) για τραπεζικά δάνειο της εταιρείας CTO που είναι εξασφαλισμένο με υποθήκες σε γη και κτίρια της CTO συνολικού ύψους €1.200.000 και κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στο ενεργητικό της Εταιρείας, συνολικού ύψους €1.000.000.

Ο επόμενος πίνακας παρουσιάζει την κατάσταση καθαρού χρηματοοικονομικού χρέους του Συγκροτήματος στις 31 Αυγούστου 2008:

[Σε €]	
Μετρητά	-
Αντίστοιχα μετρητών	454.382
Επενδύσεις για εμπορία	-
Ρευστότητα	454.382
Τρέχων λογαριασμός εισπρακτέος	-
Τρέχον τραπεζικό δάνειο	105.995
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμου δανείου	534.372
Άλλο τρέχον χρηματοοικονομικό δάνειο	1.913.799
Τρέχον χρηματοοικονομικό δάνειο	2.554.166
Καθαρό τρέχον χρηματοοικονομικό χρέος	2.099.784
Μακροπρόθεσμα δάνεια	5.285.828
Χρεόγραφα εκδομένα	-
Άλλα μακροπρόθεσμα δάνεια	-
Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος	0
Καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος	7.385.612

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκές κεφάλαιο κίνησης για να συνεχίσει τις εργασίες της για τους επόμενους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΔΟΣΗΣ/ ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Τα συνολικά έξοδα της εισαγωγής των μετοχών της Εταιρείας αναμένεται να ανέλθουν μέχρι και €130.000 και περιλαμβάνουν επαγγελματικές αμοιβές που θα καταβληθούν στους Διευθυντές της έκδοσης και Ελεγκτές καθώς επίσης και εκτυπωτικά έξοδα, δικαιώματα του ΧΑΚ και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς καθώς και τις αμοιβές για τις Ανεξάρτητες Μελέτες αναφορικά με τον Ανεξάρτητο Οικονομικό και Λογιστικό Έλεγχο, και Νομικό έλεγχο που διενεργήθηκε στην Εταιρεία.

Η αύξηση κεφαλαίου της Εταιρείας αποφασίστηκε με στόχο την εξαγορά του 100% της εταιρείας Explosal με έκδοση και παραχώρηση 165.000.000 νέων μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας €0,09 στην τιμή των €0,20 προς τους μετόχους της εταιρείας Explosal. Το αντάλλαγμα για την πιο πάνω έκδοση, βάσει της τιμής έκδοσης, ανήλθε στα €33.000.000.

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ

Φορολογικό Καθεστώς για την Εταιρεία

Σύμφωνα με τον νέο Περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο που ισχύει από την 1^η Ιανουαρίου 2003 τα κέρδη της εταιρείας θα υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 10%. Κάποια είδη εισοδημάτων όπως μερίσματα, κέρδη από την πώληση τίτλων εταιρειών και κέρδη που προέρχονται από μόνιμη εγκατάσταση στο εξωτερικό απαλλάσσονται της φορολογίας υπό προϋποθέσεις. Τόκοι που αποκτώνται από τη συνήθη διεξαγωγή της επιχείρησης, περιλαμβανομένου τόκου που συνδέεται στενά με αυτή, φορολογούνται στο σύνολο τους με συντελεστή 10%. Οποιοδήποτε άλλοι εισπρακτέοι τόκοι απαλλάσσονται κατά 50% και το υπόλοιπο φορολογείται επίσης με 10%.

Φορολογικά οφέλη για τον Επενδυτή

Με βάση τον νέο Περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο όλα τα φορολογικά κίνητρα που παρέχονταν για απόκτηση μετοχών σε εταιρείες που εισάγονται στο ΧΑΚ έχουν καταργηθεί.

Σε αντικατάσταση έχουν προσφερθεί γενικής εφαρμογής φορολογικά κίνητρα ως ακολούθως:

Φορολογία μερισμάτων

Από το 2003 και μετέπειτα εισόδημα από μερίσματα θα απαλλάσσεται από το φόρο εισοδήματος εξολοκλήρου.

Στην περίπτωση που ο επενδυτής είναι φυσικό πρόσωπο που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου, τα μερίσματα θα υπόκεινται σε παρακράτηση έκτακτης αμυντικής εισφοράς προς 15%. Στην περίπτωση που ο επενδυτής είναι νομικό πρόσωπο που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου δεν επιβάλλεται εισφορά για την άμυνα. Αν παρακρατηθεί εισφορά για την άμυνα σε τέτοιες περιπτώσεις, το νομικό πρόσωπο θα έχει το δικαίωμα να διεκδικήσει επιστροφή από το Γραφείο Φόρου Εισοδήματος.

Υπάρχουν επίσης πρόνοιες για λογιζόμενη διανομή μερίσματος και παρακράτηση 15% έκτακτης αμυντικής εισφοράς στο 70% των κερδών σε περίπτωση μη διανομής μερισμάτων.

Ξένοι Επενδυτές

Μερίσματα που προέρχονται από εταιρεία που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου και καταβάλλονται σε μη κάτοικο Κύπρου (εταιρεία ή φυσικό πρόσωπο) εξαιρούνται της φορολογίας ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή όχι σύμβασης για αποφυγή διπλής φορολογίας.

Φορολογία πλεονάσματος από διάθεση μετοχών

Σύμφωνα με τον Περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο, όπως τροποποιήθηκε στις 28 Δεκεμβρίου 1999 από το φορολογικό έτος που άρχισε από την 1η Ιανουαρίου 2000 και αφ' εξής το κέρδος που πραγματοποιεί φυσικό ή νομικό πρόσωπο από την διάθεση τίτλων εισηγμένων στο ΧΑΚ εξαιρείται της φορολογίας.

Επιβολή τέλους επί χρηματιστηριακών συναλλαγών

Από τις 17 Ιουνίου 2005 τροποποιήθηκε ο περί Επιβολής Ειδικού Τέλους επί των Χρηματιστηριακών Συναλλαγών Νόμος του 1999, και πλέον επιβάλλεται ενιαίος συντελεστής τέλους σε ποσοστό 0,15% που βαρύνει τον πωλητή ή το πρόσωπο που ανακοινώνει τη συναλλαγή, αναλόγως της περίπτωσης.

Η καταβολή του ειδικού τέλους γίνεται κατά το χρόνο που καταρτίζεται η συναλλαγή και αν πρόκειται για συναλλαγή που καταρτίζεται εκτός Χρηματιστηρίου, το τέλος πρέπει να υποβάλλεται κατά το χρόνο που ανακοινώνεται η συναλλαγή στο Χρηματιστήριο.

Κυπριακές εταιρείες διεθνών επιχειρήσεων

Σε περίπτωση Κυπριακών εταιρειών διεθνών επιχειρήσεων το σύνολο του εισοδήματος που πηγάζει από επενδύσεις κεφαλαίου σε τίτλους εισηγμένους στο ΧΑΚ εξαιρείται από φόρο εισοδήματος. Το εισόδημα περιλαμβάνει και το κέρδος από τη διάθεση των τίτλων. Τα μερίσματα που εισπράττουν οι Κυπριακές εταιρείες διεθνών επιχειρήσεων από τους τίτλους αυτούς εξαιρούνται επίσης από παρακράτηση φόρου. Τα μερίσματα ή αναλόγως της περιπτώσεως τα κέρδη που διανέμονται από Κυπριακές εταιρείες διεθνών επιχειρήσεων και που πηγάζουν από το εισόδημα ή το κέρδος που προκύπτει από τις επενδύσεις σε τίτλους εισηγμένους στο ΧΑΚ απαλλάσσονται από οποιονδήποτε φόρο ή παρακράτηση.

Από το 2003 και μετέπειτα σε περίπτωση Κυπριακών εταιρειών διεθνών επιχειρήσεων που επιλέξουν να φορολογούνται με φορολογικό συντελεστή 4,25% μέχρι και το φορολογικό έτος 2005 οι πιο πάνω πρόνοιες δεν εφαρμόζονται.

Το εισόδημα από τη διάθεση τίτλων (συμπεριλαμβανομένων μετοχών και ομολόγων εισηγμένων στο ΧΑΚ) θα φορολογείται για σκοπούς φόρου εισοδήματος.

Τα μερίσματα που θα εισπράττουν οι Κυπριακές εταιρείες διεθνών επιχειρήσεων από τους τίτλους αυτούς εξαιρούνται από παρακράτηση φόρου και αμυντικής εισφοράς.

Τα μερίσματα ή αναλόγως της περιπτώσεως τα κέρδη που διανέμονται από Κυπριακές εταιρείες διεθνών επιχειρήσεων δεν υπόκεινται σε οποιονδήποτε φόρο ή παρακράτηση.

Από 1 Ιανουαρίου 2006, με το τέλος της μεταβατικής περιόδου οι εταιρείες που είχαν κάνει την επιλογή να φορολογούνται με 4,25% θα φορολογούνται με τους συντελεστές που θα εφαρμόζονται για όλες τις εταιρείες και με βάση πλέον τις πρόνοιες που θα εφαρμόζονται για όλες τις εταιρείες.

Κέρδη ή Μερίσματα Εξωτερικού

Σύμφωνα με τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο, το 90% (ενενήντα τοις εκατόν) των εισαγόμενων κερδών ή μερισμάτων από επιχείρηση που διεξάγεται στο εξωτερικό περιλαμβανομένης της παροχής επαγγελματικών υπηρεσιών από σταθερή βάση στο εξωτερικό, απαλλάσσεται από το φόρο εισοδήματος. Η επιχείρηση πρέπει να διεξάγεται στο εξωτερικό από Κύπριο που είναι κάτοικος Κύπρου ή από εταιρεία η οποία ελέγχεται από Κύπριους οι οποίοι έχουν τουλάχιστον 15% (δεκαπέντε τοις εκατόν) σε τέτοια επιχείρηση.

Νοείται ότι η απαλλαγή αυτή υπολογίζεται πάνω στα εισαγόμενα κέρδη ή μερίσματα του εξωτερικού που απομένουν μετά την αφαίρεση των εμπορικών ζημιών που γίνονται στη Δημοκρατία.

ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Στις 10 Ιουλίου 2003 ψηφίστηκε από τη Βουλή των Αντιπροσώπων ο περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμος (115(I)/2003) ο οποίος τέθηκε σε ισχύ κατά την ημερομηνία προσχώρησης της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση την 1η Μαΐου 2004. Με την εφαρμογή του νόμου αυτού δεν υπάρχουν περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων και τις πληρωμές από και προς την Κύπρο, με ορισμένες μόνο εξαιρέσεις οι οποίες προβλέπονται στη Συνθήκη για την ίδρυση της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Βάσει του περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμου η διενέργεια άμεσων επενδύσεων στην Κύπρο από κατοίκους κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τρίτων χωρών είναι ελεύθερη.

ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ

Οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα έτη 2005, 2006 και 2007 καθώς και οι εκθέσεις ελεγκτών για τα εν λόγω έτη και το Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό της Εταιρείας ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του άρθρου 18 του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου.

Οι επενδυτές δύνανται να προμηθευτούν δωρεάν αντίγραφο των εγγράφων αυτών κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9:00 π.μ. – 12:00 το μεσημέρι στα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας, στη διεύθυνση Ελεύθερη Ζώνη Λάρνακας, 7111 Λάρνακα, Κύπρος καθ'όλη τη διάρκεια ισχύος του Ενημερωτικού Δελτίου.

ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ

Τα ακόλουθα έγγραφα ή αντίγρατά τους θα είναι διαθέσιμα για όλη την περίοδο ισχύος του Ενημερωτικού Δελτίου στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη διεύθυνση Ελεύθερη Ζώνη Λάρνακας, 7111 Λάρνακα, Κύπρος:

1. Το Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό της εταιρείας C.T.O. Public Company Limited.
2. Οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις και οι εκθέσεις των ελεγκτών KPMG της Εταιρείας, για τα έτη 2005, 2006 και 2007.
3. Οι ελεγμένες ιστορικές οικονομικές καταστάσεις και οι εκθέσεις των ελεγκτών Anthony Ashiotis & Co της εταιρείας Explosal για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και οι μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Explosal για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2008.
4. Οι γραπτές συγκαταθέσεις των ελεγκτών της Εταιρείας.
5. Οι γραπτές συγκαταθέσεις των ελεγκτών και των νομικών που διεξήγαγαν το χρηματοοικονομικό και νομικό έλεγχο της Εταιρείας και της εταιρείας Explosal.

Όλα τα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου, δηλαδή το ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ, το ΔΕΛΤΙΟ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΕΚΔΟΤΗ και το ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΕΚΔΙΔΟΜΕΝΟΥ ΤΙΤΛΟΥ θα είναι διαθέσιμα:

1. Σε ηλεκτρονική μορφή ως εξής:
 - § στην ιστοσελίδα του Διευθυντή Έκδοσης, Sharelink Securities and Financial Services Ltd, www.sharelinksecurities.com
 - § στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ, www.cse.com.cy
 - § στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς www.cysec.gov.cy
2. Σε έντυπη μορφή στα Κεντρικά Γραφεία της Εταιρείας (στη διεύθυνση Ελεύθερη Ζώνη Λάρνακας, 7111 Λάρνακα, Κύπρος).

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ

ΟΡΟΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΑΞΙΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΙ/ ΕΙΣΑΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Μετά την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου οι 165.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,09 η καθεμιά που έχουν ήδη εκδοθεί στην τιμή των €0,20 με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113 προς τους μετόχους της εταιρείας Explosal, θα αποτελέσουν αντικείμενο αίτησης εισαγωγής προς διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ κατόπιν λήψης προέγκρισης σε αίτηση που έχει υποβληθεί στο ΧΑΚ για εισαγωγή των εν λόγω τίτλων.

Οι μετοχές θα εισαχθούν στο ΧΑΚ, εφόσον η αίτηση για εισαγωγή εγκριθεί και το ΧΑΚ βεβαιωθεί ότι το Μητρώο Μετοχών έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ σύμφωνα με τον κανονισμό 4 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (καταχώρηση, διαπραγμάτευση και εκκαθάριση άυλων κινητών αξιών) Κανονισμών του 2001.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι της ίδιας κατηγορίας και έχουν όλες τα ίδια δικαιώματα με ISIN code CY0001350418.

Δημόσιες προσφορές κατά την τελευταία και τρέχουσα χρήση

Στις 13 Ιουνίου 2007, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ASPIS Holdings Public Company Limited αποφάσισε όπως προχωρήσει στη διατύπωση ολικής Δημόσιας Πρότασης για την απόκτηση του κατ' ελάχιστο 50% πλέον μίας μετοχής μέχρι και 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας την οποία απέρριψε η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στις 19 Ιουλίου 2007. Στις 20 Ιουλίου 2007, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ASPIS Holdings Public Company Limited προέβει σε αγορά 21.478.747 μετοχών της Εταιρείας (49,15%) μέσω εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης από την Elma Properties and Investments Limited στην τιμή των €0,10 ανά μετοχή για το ποσό των €2.147.874,70 σε μετρητά. Ως αποτέλεσμα, στις 20 Ιουλίου 2007, η εταιρεία ASPIS Holdings Public Company Limited προχώρησε σε Υποχρεωτική Δημόσια Πρόταση για την απόκτηση του κατ' ελάχιστο 50% πλέον μίας μετοχής μέχρι 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, η οποία εγκρίθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στις 27 Αυγούστου 2007. Η Δημόσια Πρόταση έληξε επιτυχώς στις 3 Οκτωβρίου 2007 με ποσοστό 50,07%.

Αποφάσεις σχετικά με την εισαγωγή των μετοχών στο ΧΑΚ

Αποφάσεις που αφορούν την αίτηση για εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ των μετοχών της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Σε ΕκΓΣ των μετόχων της Εταιρείας ημερομηνίας 28 Ιανουαρίου 2008, ψηφίστηκε το ακόλουθο ειδικό ψήφισμα:

Ειδικό Ψήφισμα 1

«Λαμβάνοντας υπόψη την εκτίμηση της εταιρείας Explosal Ltd η οποία έγινε σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 47B του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 των Νόμων της Κύπρου το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτείται όπως σε χρόνο που το ίδιο το Διοικητικό Συμβούλιο ήθελε αποφασίσει προχωρήσει στην έκδοση και παραχώρηση 165.000.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας €0,09 η κάθε μια στην τιμή των €0,20 ανά νέα μετοχή ως αντάλλαγμα για την εξαγορά του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Explosal Ltd.

Με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 60B(5) του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 των Νόμων της Κύπρου και λαμβάνοντας υπόψη το Καταστατικό της Εταιρείας οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Εταιρείας δια του παρόντος αποποιούνται του δικαιώματος τους αναφορικά με την πιο πάνω έκδοση και παραχώρηση μετοχών.»

Περιγραφή των δικαιωμάτων που είναι ενσωματωμένα στις κινητές αξίες, περιλαμβανομένων των ενδεχόμενων περιορισμών τους, και διαδικασία για την άσκηση αυτών των δικαιωμάτων

1. Δικαίωμα μερίσματος (Κανονισμοί 115-123 του Καταστατικού της Εταιρείας).
2. Δικαιώματα ψήφου (Κανονισμοί 63-75 του Καταστατικού της Εταιρείας).
3. Δικαίωμα προτίμησης στην εγγραφή κινητών αξιών της ίδιας κατηγορίας (Κανονισμοί 4-7 του Καταστατικού της Εταιρείας).
4. Δικαίωμα στα κέρδη του εκδότη (Κανονισμοί 115-123 του Καταστατικού της Εταιρείας).
5. Δικαίωμα σε τυχόν πλεόνασμα σε περίπτωση εκκαθάρισης (Κανονισμός 136 του Καταστατικού της Εταιρείας).
6. Ρήτρες μετατροπής (Κανονισμοί 41-44 του Καταστατικού της Εταιρείας).

Νομοθετικό πλαίσιο

Η Εταιρεία διέπεται από τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113.

Η χρηματιστηριακή αγορά στην Κύπρο λειτουργεί κάτω από τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς.

Τα λογιστικά πρότυπα που χρησιμοποιούνται είναι τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τις οδηγίες του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου, τις απαιτήσεις των Κανονισμών του ΧΑΚ και βάσει του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Διαπραγμάτευση μετοχών

Μετά την έγκριση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου οι τίτλοι της Εταιρείας που έχουν ήδη εκδοθεί θα αποτελέσουν αντικείμενο αίτησης εισαγωγής προς διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ. Η διαπραγμάτευση των μετοχών θα αρχίσει εφόσον η αίτηση για εισαγωγή εγκριθεί και το ΧΑΚ βεβαιωθεί ότι το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ σύμφωνα με τον Κανονισμό 4 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (καταχώρηση, διαπραγμάτευση και εκκαθάριση άυλων κινητών αξιών) Κανονισμών του 2001, για την εισαγωγή της Εταιρείας στο Κεντρικό Μητρώο.

Μεταβίβαση μετοχών

Όπως προνοείται από το καταστατικό της εταιρείας η μεταβίβαση των τίτλων της είναι ελεύθερη. Κάθε μετοχή θα είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Μετόχων και θα είναι μεταβιβάσιμη με το άνοιγμα λογαριασμού διαπραγμάτευσης στο Κεντρικό Μητρώο και δίδοντας πρόσβαση στους τίτλους αυτούς σε συγκεκριμένο Μέλος του ΧΑΚ. Εάν ο μέτοχος έχει ήδη λογαριασμό διαπραγμάτευσης με συγκεκριμένο Μέλος τότε δεν είναι απαραίτητο το άνοιγμα νέου λογαριασμού εφόσον δοθεί πρόσβαση στο συγκεκριμένο Μέλος για μεταβίβαση μέρους ή του συνόλου των αξιών του.

Οι μεταβιβάσεις των μετοχών θα γίνονται στα πλαίσια της νομοθεσίας του ΧΑΚ.

Κάθε μεταβίβαση καταχωρείται στο Κεντρικό Μητρώο και οι τίτλοι εγγράφονται στο όνομα του δικαιούχου την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την κατάρτιση της συναλλαγής.

Φορολογία μερισμάτων

Πληροφορίες σχετικά με τη φορολογία μερισμάτων παρουσιάζονται στο Μέρος με τίτλο «ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ, Φορολογία μερισμάτων».

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ (Dilution)

Μέσω του Ενημερωτικού Δελτίου οι 165.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,09 η καθεμιά που έχουν ήδη εκδοθεί στην τιμή των €0,20 ανά μετοχή προς τους μετόχους της Explosal θα αποτελέσουν αντικείμενο αίτησης εισαγωγής προς διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ κατόπιν λήψης προέγκρισης σε αίτηση που έχει υποβληθεί στο ΧΑΚ για εισαγωγή των εν λόγω τίτλων. Η μείωση της διασποράς που έχει προκύψει βάσει της έκδοσης αυτής παρουσιάζεται πιο κάτω:

	Μετοχές	% πριν την έκδοση	% μετά την έκδοση
Μετοχές πριν την έκδοση	43.700.000	100,0%	20,9%
Έκδοση μετοχών προς τους μετόχους της Explosal	165.000.000	-	79,1%
Σύνολο μετοχών μετά την έκδοση	208.700.000	100,0%	100,0%

Η έκδοση των νέων μετοχών προς τους μετόχους της Explosal έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση στη διασπορά των μετόχων μετά την αύξηση του κεφαλαίου κατά 79,1% στο σύνολο.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΩΝ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 20(6)(α) του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 οι υπογράφοντες το Ενημερωτικό Δελτίο δηλώνουν ότι, έχοντας καταβάλει κάθε οφειλόμενη επιμέλεια για να διαμορφώσουν υπεύθυνη γνώση, βεβαιώνουν ότι οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι αληθείς και πλήρεις, χωρίς παραλείψεις που δύνανται να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του Ενημερωτικού Δελτίου ή και να παραπλανήσουν επενδυτές.

1. Από τους ελεγκτές της Εταιρείας

A. Σχετικά με τους λογαριασμούς της Εταιρείας

28 Νοεμβρίου 2008

Διοικητικούς Συμβούλους
C.T.O. Public Company Limited
Λευκωσία

Κύριοι,

Είμαστε οι ελεγκτές της C.T.O. Public Company Limited (η «Εταιρεία») για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005, 2006 και 2007.

Οι λογαριασμοί της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2005, 2006 και 2007 έχουν ελεγχθεί από εμάς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και στις εκθέσεις μας εκφράσαμε γνώμη χωρίς επιφύλαξη για τους λογαριασμούς αυτούς.

Με εκτίμηση,
KPMG
Εγκεκριμένοι Λογιστές

B. Σχετικά με την έκδοση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου

28 Νοεμβρίου 2008

Διοικητικούς Συμβούλους
C.T.O. Public Company Limited
Λευκωσία

Κύριοι,

Σύμφωνα με την παράγραφο 23 του Παραρτήματος I του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε τη συγκατάθεσή μας για τη συμπερίληψη των εκθέσεών μας στο Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 28 Νοεμβρίου 2008 της εταιρείας C.T.O. Public Company Limited με τη μορφή και στο πλαίσιο στο οποίο συμπεριλαμβάνεται.

Με εκτίμηση,
KPMG
Εγκεκριμένοι Λογιστές

Τα πιο κάτω υπεύθυνα πρόσωπα δηλώνουν πως αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, ή στα τμήματα του Ενημερωτικού Δελτίου για τα οποία είναι υπεύθυνοι, είναι, εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005, το Ενημερωτικό Δελτίο υπογράφουν οι ακόλουθοι:

Εκ μέρους του εκδότη, C.T.O. Public Company Limited:

Όνομα	Υπογραφή
Ιάκωβος Κωνσταντινίδης	_____
Θάνος Μιχαήλ	_____
Μιχάλης Χαραλάμπους	_____
Οράτιος Χατζηγεωργίου	_____
Χάρης Κόκκινος	_____
Γιαννάκης Μούσας	_____

Εκ μέρους των Ανάδοχων Υπεύθυνων Σύνταξης:

Όνομα	Υπογραφή
_____	_____
_____	_____